

编号	施工进度	施工进度	检验项目
1	开工准备	开工交底	交底文件签收
2	开工准备	开工交底	交底文件交待工作签字
3	开工准备	原房检查	中空玻璃无漏气
4	开工准备	原房检查	玻璃完好
5	开工准备	原房检查	窗边无漏水痕迹
6	开工准备	原房检查	门窗扇密封良好
7	开工准备	原房检查	门窗开启灵活、把手牢固
8	开工准备	原房检查	插座通电检查正常
9	开工准备	原房检查	开关通电检查正常
10	开工准备	原房检查	弱电配电箱具备各路进线
11	开工准备	原房检查	弱电配电箱完整
12	开工准备	原房检查	配电箱回路开关控制正常
13	开工准备	原房检查	配电箱完整
14	开工准备	原房检查	管道周边检查
15	开工准备	原房检查	地漏排水正常
16	开工准备	原房检查	地漏完整
17	开工准备	原房检查	座便冲水畅通
18	开工准备	原房检查	台盆排水畅通
19	开工准备	原房检查	水槽排水畅通
20	开工准备	原房检查	水表各接口处无漏水
21	开工准备	原房检查	给水管出水正常
22	开工准备	原房检查	梁柱质量
23	开工准备	原房检查	梁柱平直度
24	开工准备	原房检查	顶面质量
25	开工准备	原房检查	顶面平整度
26	开工准备	原房检查	墙面质量
27	开工准备	原房检查	墙面平整度
28	开工准备	原房检查	根据标准表单进行
29	开工准备	张贴铭牌	张贴铭牌
30	开工准备	拆除工作	拆除部位确认
31	开工准备	拆除工作	加固措施交待
32	水电定位	成品保护	原有成品保护工作
33	水电定位	成品保护	进户门
34	水电定位	成品保护	对讲机
35	水电定位	成品保护	阳台门槛
36	水电定位	成品保护	其他成品
37	水电定位	标准线	开关线
38	水电定位	标准线	水平线
39	水电定位	标准线	插座线
40	水电定位	标准线	完成面线
41	水电定位	水电定位	水电定位合理性检查
42	水电定位	水电定位	水电图纸核对
43	水电定位	水电定位	电视机的插座位置居中

44	水电定位	水电定位	床头开关插座的位置
45	水电定位	水电定位	排水管改动方案确认
46	水电定位	新建墙体	新建墙体质量检查
47	水电定位	新建墙体	平整度
48	水电定位	新建墙体	垂直度
49	水电定位	新建墙体	粉刷质量
50	水电施工	电路回路分配核对	照明回路
51	水电施工	电路回路分配核对	插座回路
52	水电施工	电路回路分配核对	设备回路
53	水电施工	电路回路分配核对	总开设置
54	水电施工	强弱电路排管检查	强弱电间距检查
55	水电施工	强弱电路排管检查	强弱电管屏蔽处理
56	水电施工	强弱电路排管检查	强电管穿线根数
57	水电施工	强弱电路排管检查	弱电线同线穿线
58	水电施工	强弱电路排管检查	强弱电线预留长度
59	水电施工	强弱电路排管检查	光纤宽带预留管道
60	水电施工	强弱电路排管检查	强电箱安装位置
61	水电施工	强弱电路排管检查	弱电箱安装位置
62	水电施工	中央空调安装	品牌型号核对
63	水电施工	中央空调安装	内机位置核对
64	水电施工	中央空调安装	外机位置核对
65	吊顶施工	龙骨基础施工	吊顶标高正确
66	吊顶施工	龙骨基础施工	造型与设计一致
67	吊顶施工	开槽封堵	墙面开槽处封堵
68	吊顶施工	开槽封堵	地面开槽处封堵
69	吊顶施工	地暖找平层	找平层平整度
70	吊顶施工	地暖找平层	找平层水平度
71	吊顶施工	地暖找平层	找平层完成面标高
72	吊顶施工	地暖找平层	找平层表面质量
73	吊顶施工	卫生间墙面防水	墙面防水层的高度
74	吊顶施工	卫生间墙面防水	墙面防水层的范围
75	吊顶施工	卫生间墙面防水	墙面防水层的牢度
76	吊顶施工	卫生间墙面防水	浴缸周边及底部防水
77	泥木巡检	门套基层施工	基层板固定
78	泥木巡检	门套基层施工	基层板平整度
79	泥木巡检	门套基层施工	基层板离地防潮
80	泥木巡检	吊顶封板	石膏板表面平整
81	泥木巡检	吊顶封板	石膏板拼接缝
82	泥木巡检	吊顶封板	石膏板固定钉距
83	泥木巡检	吊顶封板	石膏板转角处整板
84	泥木巡检	造型背影墙施工	木线条加工质量
85	泥木巡检	造型背影墙施工	木基层平整度
86	泥木巡检	造型背影墙施工	木基层固定牢固
87	泥木巡检	墙砖铺贴初检	排版造型与设计要求核对

88	泥木巡检	墙砖铺贴初检	已贴墙面的平整度
89	泥木巡检	墙砖铺贴初检	阴阳角方正
90	泥木巡检	墙砖铺贴初检	阳角拼角质量
91	泥木巡检	排水管地面防水圈	排水管防水圈
92	泥木巡检	排水管地面防水圈	排污管防水圈
93	瓷砖铺贴	地砖铺贴初检	排版造型与设计要求核对
94	瓷砖铺贴	地砖铺贴初检	原整改项目确定
95	瓷砖铺贴	地砖铺贴初检	填缝剂填嵌检查
96	瓷砖铺贴	地砖铺贴初检	门槛石安装检查
97	瓷砖铺贴	地砖铺贴初检	大理石挡水条安装检查
98	瓷砖铺贴	地砖铺贴初检	卫生间地面排水坡度检查
99	瓷砖铺贴	地砖铺贴初检	客餐厅地面平整度检查
100	瓷砖铺贴	墙面腻子清理	墙面腻子铲除的程度
101	瓷砖铺贴	墙面腻子清理	腻子铲除后原墙面的质量
102	瓷砖铺贴	大理石窗台安装检查	大理石表面质量
103	瓷砖铺贴	大理石窗台安装检查	大理石安装质量
104	瓷砖铺贴	大理石窗台安装检查	切角对称检查
105	瓷砖铺贴	大理石窗台安装检查	磨边质量检查
106	油漆验收	乳胶漆外观检查	有色涂料色泽均匀
107	油漆验收	乳胶漆外观检查	白色涂料无明显透底
108	油漆验收	墙面平整检查	阴阳角平整度 ≤ 2
109	油漆验收	墙面平整检查	门套边平整度 ≤ 2
110	油漆验收	墙面平整检查	踢脚线上口平整度 ≤ 2
111	油漆验收	墙面平整检查	灯槽边口平直、无缺角
112	油漆验收	墙面平整检查	造型边角平直、无缺角
113	油漆验收	大理石表面质量	大理石表面清洁、无污染
114	油漆验收	大理石表面质量	表面无破损、裂纹、明显缺陷
115	油漆验收	大理石表面质量	目测无明显的色差
116	油漆验收	大理石表面质量	拼接处理平整、无明显接痕
117	油漆验收	大理石磨边质量	磨边平直、光滑
118	油漆验收	大理石磨边质量	边角应平滑或圆润
119	油漆验收	大理石磨边质量	无明显缺口、缺楞
120	安装巡检	成品保护	成品保护
121	安装巡检	开关插座面板安装	开关通电检查
122	安装巡检	开关插座面板安装	已安装面板安装牢固
123	安装巡检	开关插座面板安装	面板内部检查
124	水电验收	给水管施工	走向横平竖直
125	水电验收	给水管施工	接口处连接平直
126	水电验收	给水管施工	管道平直无强制弯曲
127	水电验收	给水管施工	固定牢固无松动
128	水电验收	给水管施工	终端 100mm 处固定
129	水电验收	给水管施工	管道井内水管固定
130	水电验收	给水管施工	无渗漏现象
131	水电验收	排水管施工	并管采用斜三通连接

132	水电验收	排水管施工	连接固定牢固
133	水电验收	排水管施工	新建排污管应具有检修口
134	水电验收	排水管施工	新排地漏接入具有存水弯的管道
135	水电验收	排水管施工	原有存水弯正常
136	水电验收	排水管施工	新排下水管道具有 $\geq 3\%$ 坡度
137	水电验收	排水管施工	地面管道上伸 200mm 以上
138	水电验收	排水管施工	墙排管道伸出 150mm 以上
139	水电验收	强弱电验收	走向规则有序不凌乱
140	水电验收	强弱电验收	套管完整无裸露电线
141	水电验收	强弱电验收	电线金属不外露
142	水电验收	强弱电验收	线管固定牢固
143	水电验收	强弱电验收	线盒、电箱采用锁扣连接
144	水电验收	强弱电验收	线盒固定水平方正
145	水电验收	强弱电验收	相邻线盒高低间距一致
146	水电验收	强弱电验收	并行时间距应大于 100mm
147	水电验收	强弱电验收	交叉时屏蔽长度大于 200mm
148	水电验收	强弱电验收	线盒内预留 150mm 长导线
149	水电验收	强弱电验收	弱电箱预留 300mm 长导线
150	水电验收	强弱电验收	弱电线两端编号
151	水电验收	强弱电验收	穿线根数未超截面积的 40%
152	水电验收	强弱电验收	不同频率的导线不同管
153	水电验收	强弱电验收	强弱电箱不得位于潮湿区域
154	水电验收	强弱电验收	强弱电箱前方无阻碍，操作方便
155	水电验收	强弱电验收	配电箱接线完成，理线整齐
156	水电验收	强弱电验收	配电箱进桩并线不超过 3 根
157	水电验收	强弱电验收	配电箱线色规范，上下桩一致
158	水电验收	强弱电验收	导线、断路器匹配
159	水电验收	中央空调验收	内机采取双螺母固定
160	水电验收	中央空调验收	内机固定水平、牢固
161	水电验收	中央空调验收	内机出回风口保护完整
162	水电验收	中央空调验收	外机固定牢固、安装水平
163	水电验收	中央空调验收	外机具有良好的散热空间
164	水电验收	中央空调验收	排水管须具有 5%坡度
165	水电验收	中央空调验收	非提升泵内机每台设置排气口
166	水电验收	中央空调验收	排水管应设置独立排水管
167	水电验收	中央空调验收	全管保温处理
168	水电验收	中央空调验收	冷媒管道保温完整、无铜管外露
169	水电验收	中央空调验收	冷媒管道固定牢固
170	水电验收	中央空调验收	冷媒管道分歧管处加强固定
171	泥木验收	吊顶（隔墙）验收	石膏板表面平整无破损
172	泥木验收	吊顶（隔墙）验收	石膏板板面清洁
173	泥木验收	吊顶（隔墙）验收	石膏板边口平直无明显弯曲
174	泥木验收	吊顶（隔墙）验收	石膏板拼接缝短边错开无十字通缝
175	泥木验收	吊顶（隔墙）验收	拼接缝留缝均匀

176	泥木验收	吊顶（隔墙）验收	螺钉固定均匀
177	泥木验收	吊顶（隔墙）验收	钉帽进入板面不破纸面
178	泥木验收	墙地砖验收	瓷砖表面清洁、无污染
179	泥木验收	墙地砖验收	表面无破损、裂纹、明显划痕
180	泥木验收	墙地砖验收	目测无明显的色差
181	泥木验收	墙地砖验收	花纹方向一致
182	泥木验收	墙地砖验收	墙面铺贴平整度 $\leq 3\text{mm}$
183	泥木验收	墙地砖验收	阴阳角方正 $\leq 3\text{mm}$
184	泥木验收	墙地砖验收	没有大于该砖 15%面积的空鼓
185	泥木验收	墙地砖验收	地面铺贴平整度 $\leq 2\text{mm}$
186	泥木验收	墙地砖验收	阳台/卫生间地面坡度 $> 2\%$
187	泥木验收	墙地砖验收	阳角处拼接平直
188	泥木验收	墙地砖验收	阳角出磨边光滑、无明显爆口
189	泥木验收	墙地砖验收	填充平整略有凹槽
190	泥木验收	墙地砖验收	缝道细致、光滑、饱满
191	泥木验收	墙地砖验收	手感牢固
192	泥木验收	墙地砖验收	淋浴房地面坡度 $> 5\%$
193	泥木验收	墙地砖验收	拼接四角无明显高低
194	泥木验收	墙地砖验收	拼接缝平直
195	竣工验收	开关插座与灯具安装验收	开关插座面板安装平整
196	竣工验收	开关插座与灯具安装验收	开关插座面板安装牢固
197	竣工验收	开关插座与灯具安装验收	相邻面板高低一致
198	竣工验收	开关插座与灯具安装验收	灯具安装牢固、完整
199	竣工验收	开关插座与灯具安装验收	筒、射灯成排安装时应平直
200	竣工验收	开关插座与灯具安装验收	内嵌灯边口无漏光
201	竣工验收	开关插座与灯具安装验收	开关控制正常
202	竣工验收	开关插座与灯具安装验收	灯具开闭正常
203	竣工验收	开关插座与灯具安装验收	插座全部通电
204	竣工验收	开关插座与灯具安装验收	线盒内部接线规范
205	竣工验收	配电箱安装验收	盖板开启方便
206	竣工验收	配电箱安装验收	断路器操作方便
207	竣工验收	配电箱安装验收	插座回路漏保工作
208	竣工验收	配电箱安装验收	断路器接线螺丝已作紧固
209	竣工验收	配电箱安装验收	内部接线规范
210	竣工验收	配电箱安装验收	各回路进行标识贴明示
211	竣工验收	配电箱安装验收	回路标识正确
212	竣工验收	卫浴安装验收	各卫浴设备安装稳固
213	竣工验收	卫浴安装验收	各卫浴设备表面完整
214	竣工验收	卫浴安装验收	各卫浴无污点、明显划痕
215	竣工验收	卫浴安装验收	各卫浴封边硅胶已打注
216	竣工验收	卫浴安装验收	台盆排水管具备存水弯
217	竣工验收	卫浴安装验收	台盆排水管能检修
218	竣工验收	卫浴安装验收	台盆无渗漏
219	竣工验收	卫浴安装验收	浴缸、淋浴房排水畅通

220	竣工验收	卫浴安装验收	浴缸、淋浴房排水管无渗漏
221	竣工验收	卫浴安装验收	浴缸、淋浴房排水畅通
222	竣工验收	卫浴安装验收	淋浴房地面无明显积水
223	竣工验收	卫浴安装验收	地漏无返水
224	竣工验收	卫浴安装验收	龙头安装牢固
225	竣工验收	卫浴安装验收	龙头控制正确出水正常
226	竣工验收	卫浴安装验收	目测龙头各接口无渗漏
227	竣工验收	套装门安装验收	表面完整无破损
228	竣工验收	套装门安装验收	门扇、门套无明显色差
229	竣工验收	套装门安装验收	门扇平整、无明显翘曲
230	竣工验收	套装门安装验收	门套线拼接处平整
231	竣工验收	套装门安装验收	门扇开闭与滑动灵活
232	竣工验收	套装门安装验收	门扇开闭与滑动无异响
233	竣工验收	套装门安装验收	门锁安装牢固
234	竣工验收	套装门安装验收	门锁开启灵活
235	竣工验收	套装门安装验收	门吸结合良好
236	竣工验收	地板踢脚线安装验收	表面清洁、无污染
237	竣工验收	地板踢脚线安装验收	材质、纹理一致
238	竣工验收	地板踢脚线安装验收	无明显色差
239	竣工验收	地板踢脚线安装验收	无明显划痕、破损
240	竣工验收	地板踢脚线安装验收	地板安装牢固
241	竣工验收	地板踢脚线安装验收	地板表面平整
242	竣工验收	地板踢脚线安装验收	走动时无异响
243	竣工验收	地板踢脚线安装验收	收口条安装牢固
244	竣工验收	地板踢脚线安装验收	踢脚线安装平整
245	竣工验收	橱柜安装	各面板安装平整
246	竣工验收	橱柜安装	面板间隙一致
247	竣工验收	橱柜安装	无明显色差
248	竣工验收	橱柜安装	封边或线条光滑、平整
249	竣工验收	橱柜安装	拉手安装符合设计要求
250	竣工验收	橱柜安装	开闭与滑动应灵活、无异响
251	竣工验收	橱柜安装	门板关闭时铰链动作正常
252	竣工验收	橱柜安装	抽屉滑动灵活
253	竣工验收	橱柜安装	拉手安装牢固
254	竣工验收	集成吊顶安装验收	表面清洁、花色一致
255	竣工验收	集成吊顶安装验收	无明显色差
256	竣工验收	集成吊顶安装验收	板面平整，无翘曲、凹凸
257	竣工验收	集成吊顶安装验收	各拼接处紧密
258	竣工验收	集成吊顶安装验收	拼接缝平整
259	竣工验收	集成吊顶安装验收	边龙骨安装平直
260	竣工验收	集成吊顶安装验收	面板与边龙骨贴合